

# 广东省标准化突出贡献奖 标准项目奖申报推荐书

项 目 名 称： 《深圳市建设防水工程技术规范》 SJG 19-2019

---

第一完成单位： 深圳市防水行业协会

---

申 报 单 位： 深圳市防水行业协会

---

推 荐 单 位： 深圳市市场监督管理局

---

填 表 日 期： 2023.9

---

## 推荐单位基本情况和推荐理由

推荐单位名称	深圳市市场监督管理局	所在地	深圳	
通讯地址	深圳市福田区深南大道 7010 号工商物价大厦	邮政编码	518000	
联系人	刘女士	办公电话	83070636	
		移动电话	/	
电子邮箱	biaozhunchu@mail.amr.sz.gov.cn		传真	/

推荐理由：（应当涵盖以下内容：一、标准相关技术内容和指标的创新性；二、标准在国际国内、产业链上下游的应用情况；三、标准实施效益，主要包括支撑国家重大战略实施情况，在推动高质量发展方面取得的经济效益、社会效益和生态效益；四、标准产生的社会影响力。限 1000 字）

根据深圳市地处海滨，台风多雨的地域特点，深圳市近 40 年来建设工程防水领域的经验教训，制定适合深圳地域的防水材料选择，防水层组合和与防水相关的构造层次设计方案及相关配套的施工技术。对原《深圳市建筑防水工程技术规范》SJG19-2013 版中的防水设计方案进行修改和完善，增加装配式建筑，城市综合管廊和隧道防水相关内容；增加非固化橡胶沥青防水涂料，预铺防水卷材、湿铺防水卷材、高分子益胶泥等新防水材料和特殊环境条件下的防水技术等内容。大力推广应用防水新材料、新技术、新工艺。为进一步提高防水工程质量，将屋面防水层合理使用年限划分为 25 年、15 年、10 年，地下工程防水层合理使用年限划分为 30 年、20 年、15 年，分别给出防水层设计方案，供建设单位和设计单位选择，突出创新特点。

《深圳市建筑防水工程技术规范》SJG19-2010,于 2005 年开始组织编制，2010 年发布，并于 2013 年进行了局部修订，编号 SJG19-2013。2019 年进行了局部修订，编号 SJG 19-2019,

标准自实施以来，对指导防水工程的设计与施工，提高防水工程的质量，起到了积极的推进作用。五年来防水工程新材料、新技术不断涌现，国家大力推广城市综合管廊建设和装配式建筑，建设工程技术的发展和材料技术的进步，尤其是对防水工程质量的保修保证需求推动了防水行业的快速发展。原规范未包括今年新出现的地下综合管廊工程和装配式建筑工程的防水问题，为确保技术先进，适应建设领域发展的需要，进一步推进建筑防水新材料新技术新工艺的应用，淘汰落后产品和落后技术，有利于防水工程的设计与施工使防水技术标准对深圳建设工程的全覆盖，经大量调查研究，认真总结实践经验，特对《深圳市建筑防水工程技术规范》SJG19 进行修编。

该标准的“建设领域防水工程菜单式智慧设计”技术荣获 2020 年广东省工程勘察设计行业协会科学技术建筑工程类二等奖第一名。

(盖章)：深圳市市场监督管理局

2023 年 9 月 18 日

# 材 料 清 单

- 一、标准基本信息
- 二、标准项目情况
- 三、主要完成单位情况表
- 四、主要完成人情况表
- 五、有关证明材料

## 一、标准基本信息（地方标准填写此页）

标准类型	地方标准		
标准编号	SJG 19-2019		
标准名称	《深圳市建设防水工程技术规范》		
标准所属领域	建设		
标准发布时间	2019.7.10	标准实施时间	2019.9.1
标准发布单位	深圳市住房和建设局		
标准备案号	SJG19-2019	备案日期	2019.7.10
标准外文版	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	语种	<input type="checkbox"/> 英语 <input type="checkbox"/> 俄语 <input type="checkbox"/> 法语 <input type="checkbox"/> 日语 <input type="checkbox"/> 韩语 <input type="checkbox"/> 其他____（可多选）
采用国际标准情况	无	对应的国际标准号	无
主要起草单位	1. 深圳市建筑工程质量安全监督总站		
	2. 深圳市防水行业协会		
	3. 深圳市市政工程质量安全监督总站		
	4. 深圳大学建筑设计研究院有限公司		
	5. 深圳市建筑科学研究院股份有限公司		
	6. 深圳市建设工程质量检测中心		
	7. 江苏省华建建设股份有限公司		
	8. 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司		
	9. 深圳市万科发展有限公司		
	10. 深圳市市政设计研究院有限公司		
	11. 深圳市卓宝科技股份有限公司		
	12. 深圳蓝盾控股有限公司		

	13. 科顺防水科技股份有限公司
	14. 深圳市耐克防水实业有限公司
	15. 深圳市先泰实业有限公司
	16. 深圳弘深精细化工有限公司
	17. 深圳东方雨虹防水工程有限公司
	18. 深圳市新黑豹建材有限公司
	19. 深圳市朗迈新材料股份有限公司
	20. 广州市台实防水材料有限公司
	21. 北京圣洁防水材料有限公司
	22. 广东宏源防水科技发展有限公司
	23. 西牛皮防水科技有限公司
	24. 山东鑫达鲁鑫防水材料有限公司
	25. 深圳卓众之众防水技术股份有限公司
	26. 成都赛特防水材料有限责任公司
	27. 广东鼎鑫高新科技股份有限公司
	28. 广东禹能建材科技股份有限公司
	29. 大禹九鼎新材料科技有限公司
	30. 潍坊市宇虹防水材料（集团）有限公司
	31. 唐山德生防水股份有限公司
	32. 华鸿（福建）建筑科技有限公司
<b>主要起草人</b>	1. 瞿培华
	2. 李伟雄
	3. 刘绪普

	4. 张道真
	5. 朱国梁
	6. 王莹
	7. 秦绍元
	8. 易举
	9. 郑伟
	10. 陈少波
	11. 张勇
	12. 胡骏
	13. 石伟国
	14. 汪全信
	15. 张冬茵
	16. 徐丹
	17. 仝晓嵩
	18. 刘建国
	19. 林旭涛
	20. 童未峰
	21. 方勇
	22. 赵铁力
	23. 邓腾
	24. 王生宝
	25. 欧磊
	26. 王荣柱
	27. 杜卫国

	28. 邓思荣
	29. 杜昕
	30. 郑贤国
	31. 王万和
	32. 孙美峰
	33. 王怀松
	34. 史文俊
	35. 廖春宏
	36. 秦宏舫
	37. 王录吉
	38. 王志毅
	39. 黄正科
	40. 周立学
	41. 曾小娜
	42. 杨鸣
	43. 黄佳萍



## 推荐标准项目的主要完成单位和主要完成人

标准项目名称	《深圳市建设防水工程技术规范》SJG 19-2019	
主要完成单位	序号	单位名称
	1	深圳市防水行业协会
主要完成人	序号	姓名
	1	瞿培华

## 二、标准项目情况

### 1. 标准项目简介

(请介绍标准项目基本情况，主要包括标准制定背景、主要技术内容、应用及效益情况等，限 1500 字)

根据深圳市地处海滨，台风多雨的地域特点，深圳市近 40 年来建设工程防水领域的经验教训，制定适合深圳地域的防水材料选择，防水层组合和与防水相关的构造层次设计方案及相关配套的施工技术。对原《深圳市建筑防水工程技术规范》SJG19-2013 版中的防水设计方案进行修改和完善，增加装配式建筑，城市综合管廊和隧道防水相关内容；增加非固化橡胶沥青防水涂料，预铺防水卷材、湿铺防水卷材、高分子益胶泥等新防水材料和特殊环境条件下的防水技术等内容。大力推广应用防水新材料、新技术、新工艺。为进一步提高防水工程质量，将屋面防水层合理使用年限划分为 25 年、15 年、10 年，地下工程防水层合理使用年限划分为 30 年、20 年、15 年，分别给出防水层设计方案，供建设单位和设计单位选择，突出创新特点。

《深圳市建筑防水工程技术规范》SJG 19-2010,于 2005 年开始组织编制，2010 年发布并于 2013 年进行了局部修订，编号 SJG 19-2013。2019 年进行了局部修订，编号 SJG 19-2019.标准自实施以来，对指导防水工程的设计与施工、提高防水工程的质量，起到了积极的推进作用。本标准修订是对我国现行国家标准的有效补充，具备重要的工程价值和社会意义，同时对于适应深圳市先行示范城市高质量发展，提高深圳市建设防水工程水平，提升深圳市标准的国内国际影响力有着积极的促进作用。

2. 技术水平		
技术水平评价 (单选)		
<input checked="" type="checkbox"/> 领先同类国际国内标准水平	<input type="checkbox"/> 达到同类国际国内标准水平	<input type="checkbox"/> 低于同类国际国内标准水平
<p>(请从标准所包含关键技术内容的技术水平在国际、国内所处的水平进行描述, 限 1500 字)</p> <p>本标准修订是对我国现行国家标准的有效补充, 具备重要的工程价值和社会意义, 同时对于适应深圳市先行示范城市高质量发展, 提高深圳市建设防水工程水平, 提升深圳市标准的国内国际影响力有着积极的促进作用, 领先同类国内标准水平。</p>		

3. 创新性					
创新点 (单选)					
<input type="checkbox"/> 聚焦原始创新技术、集成创新技术或重大瓶颈问题		<input type="checkbox"/> 聚焦关键共性技术		<input checked="" type="checkbox"/> 聚焦具体产品、服务、工艺和管理创新	
受表彰奖励情况					
序号	项目名称	表彰奖励时间	表彰奖励名称	表彰奖励等级	表彰奖励部门
(1)	《深圳市建设防水工程技术规范》SJG 19-2019	2020 年 6 月 23 日	广东省工程勘察设计行业协会科学技术奖	二等奖	广东省工程勘察设计行业协会
是否具有自主核心技术或专利	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否				
	自主核心技术数量				
	序号	核心技术名称			
	(1)				

	.....		
	标准必要专利数量		
	序号	专利名称	专利号
	(1)		
	.....		

(请从标准聚焦新技术、新问题，创新程度进行描述，限 1500 字)

本标准对标现行国家规范的基础上进行制订，在国标准的基础上进行了深化和提升，优化了针对深圳地区工程工程类型和工程使用环境下，制订适用于深圳地区的防水体系技术管理文件。本标准为推荐性地方标准，应用效果良好，本标准从材料工程要求、不同部位防水层的组合、厚度、技术指标要求以及基层要求、影响防水构造层次的其他工序要求等全方位的技术管理性标准。

本标准菜单式的材料防水层选用做法表，属全国规范标准类首创，极大提高了设计单位、甲方单位、监理单位、总包单位、防水专业单位等对各工程部位防水材料做法选择的判断力。

对于地下工程单边支模防水做法给出了具体的防水层做法、以及对防水层影响的相关程序做出明确的规定及要求的相关措施，能确保防水层在地下室侧墙部位能连续整体性，提高防水效果。避免了单边支模出现防水层被破坏的可能性。

本标准在全国防水规范标准中率先增加了装配式、地下管廊等绿色建筑防水做法，反映出深圳速度。引领防水行发展，与时俱进。

本标准对屋面、地下室、室内、外墙防水从材料、设计、施工、验收、运行维护都做了明文规定。优化了屋面构造做法，推行倒置屋面系统，对于结构异形部位防水设防方案做了详尽的要求。地下工程充分分考虑潮湿基面的作业材料的选择，

并推荐使用与结构实现满粘，实现“皮肤式”防水理念的预防水卷材系统，室内防水提出了墙角位置应设置混凝土反坎，应采用耐水性优良的防水材料，并禁止使用干硬性水泥砂浆铺贴饰面砖，防水窜水的顽疾，对于墙面防水明确了合适的砂浆类防水材料，不宜采用涂料，防水墙砖脱落、空鼓的风险。外墙防水应考虑防水功能及上下工序间的粘结性能，确保外墙体系的安全性。

本标准从建设工程应用场景，多维度考虑，结合新技术、新材料、新工艺、新设备，大力推行防水工程系统。延展建筑生命的理念，守护美好生活。

#### 4. 国际化水平

是否基于其主要技术内容制定了相应国际标准 (仅适用于国内标准)	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		
	序号	制定的国际标准名称	标准编号
	(1)		
	.....		
是否被其他国家采用	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		
	被采用的国家数量		
	序号	国家名称	
	(1)		
	.....		
是否为在其他国家注册使用的国内标准 (国际标准不适用)	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		
	注册使用的国家数量		
	序号	国家名称	
	(1)		
	.....		

<p>(请从标准的国际化情况, 以及被其他国家采用或海外应用情况进行描述, 限 1000 字)</p>
<p>5. 开放性</p>
<p>(请从标准制定程序和过程, 以及国内外利益相关方参与情况进行描述, 限 1000 字)</p> <p>本标准系根据深圳市住房和建设局印发的标准管理要求, 由深圳市建筑工程质量监督总站、深圳市防水行业协会和深圳市市政工程质量安全监督总站, 会同有关单位, 对《深圳市建设防水工程技术规范》SJG 19 进行了编制。</p> <p>《深圳市建筑防水工程技术规范》SJG 19—2010,于 2005 年开始组织编制, 2010 年发布并于 2013 年进行了局部修订, 编号 SJG 19—2013。2019 年进行了局部修订, 编号 SJG 19-2019.标准自实施以来, 对指导防水工程的设计与施工、提高防水工程的质量, 起到了积极的推进作用。</p> <p>根据深圳市地处海滨, 台风多雨的地域特点, 深圳市近 40 年来建设工程防水领域的经验教训, 制定适合深圳地域的防水材料选择, 防水层组合和与防水相关的构造层次设计方案及相关配套的施工技术。对原《深圳市建筑防水工程技术规范》SJG19-2013 版中的防水设计方案进行修改和完善, 增加装配式建筑, 城市综合管廊和隧道防水相关内容; 增加非固化橡胶沥青防水涂料, 预铺防水卷材、湿铺防水卷材、高分子益胶泥等新防水材料和特殊环境条件下的防水技术等内容。大力推广应用防水新材料、新技术、新工艺。为进一步提高防水工程质量, 将屋面防水层合理使用年限划分为 25 年、15 年、10 年, 地下工程防水层合理使用年限划分为 30 年、</p>

20年、15年，分别给出防水层设计方案，供建设单位和设计单位选择，突出创新特点。经大量调查研究，认真总结实践经验，在广泛征求意见的基础上进行修订，最后经审查定稿。

挂网征求意见共收45条有效意见。其中，采纳8条，部分采纳4条，未采纳33条。（详见征求意见稿意见反馈表）

## 6. 实施方式

	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
是否被法律法规、政策文件引用	序号	文件名称
	(1)	深建标 [2019] 7号

(请从标准宣贯实施的形式，标准被法律法规、政策文件引用或在认证认可、检验检测、招投标和政府采购中的使用情况进行描述，限1000字)

1. 为提高深圳市建筑和市政工程防水技术水平，保证防水工程质量和安全，保障人身健康和生命财产安全，做到经济合理、环保节能，制订本标准。
2. 本标准适用于深圳市建筑和市政工程的防水设计、施工、验收和运行维护。
3. 防水工程的设计、施工、验收、运行维护除应符合本标准规定外，尚应符合国家现行有关标准的规定。

## 7. 实施后取得的效益

### 7.1 经济效益

(请从标准主要应用单位近 5 年应用本标准所取得的经济效益情况和计算方法进行描述, 限 1000 字)

## 1 规范化的经济效益分析

自本标准实施以来, 深圳地区建设工程防水作为标准性文件, 实现了规范化发展, 确实能带来巨大的经济效益, 在我国, 规范化的经济效益主要体现在下列几个方面:

### 1.1 提高了产品质量

质量是企业市场竞争中得以生存和开展的根底保证, 因此质量的好坏在很大程度上影响着企业的经济效益, 如果产品的质量不能得到保证就难以取得长期的、可持续的开展, 而产品质量的好坏需要一个规范来衡量, 使其在满足相关法规规范和顾客需求的前提下, 也能够最大程度降低产品的本钱, 而规范化的实施使得这些问题迎刃而解, 从而为企业发明最大化的、持久的经济效益。

### 1.2 提高劳动生产率

劳动生产率就是在单位时间内产品的产出量, 劳动生产率越高, 那么企业的经济效益越好, 规范化在企业产品从设计、生产到销售的全过程均起到重要作用, 可最大程度地调动劳动资源, 降低冗余劳动带来的浪费, 具体体现在第一, 按照规范的要求进行产品设计, 有利于降低设计本钱, 并为日后的产品生产提供坚实的根底第二, 规范化有利于先进的技术和设备的使用, 实现产品的批量化生产以及设备的模块化, 为高效率的生产提供前提条件;第三, 规范化的工作程序和工作办法使得劳动者定岗更加清楚, 有利于提高操作人员的操作熟练程度, 从而提高劳动效率。

### 1.3 促进管理科学化和产品创新

管理和创新都是为实现企业经济效益效劳的, 科学的管理和有益的创新对企业



的产品起到增值的作用，而规范化可以指导管理，使管理更加正规、系统和科学。在外表上看来，产品的创新与规范化是相矛盾的，但其实不然，规范化为产品创新提供了经验和根底，而产品的创新成果也会不断纳入到规范里，使规范不断丰盛和进步，可见规范化和创新二者是相辅相成、对立统一的关系。

#### 1.4 促进产品规格体系化

产品结构是影响企业经济效益的一个不可无视的因素,规范化的产品品种规格有利于促进产品结构的简化,剔除落后的品种,促进同一规格产品规模化生产,降低生产本钱,从而获得更大的利润空间,收获更大的经济效益。另外企业可根据市场需求不断调整产品结构,以提高产品在市场上的竞争力,这是一个动态的过程,以实现企业经济效益的最大化,在实现规范化批量生产的同时,可大幅度降低产品生产周期,因此降低产品生产本钱。

根据本标准要求:甲类建筑工程与市政工程、屋面防水面积超过 30000m<sup>2</sup> 的工程、地下工程三层以上(含三层)或地下防水面积超过 30000m<sup>2</sup>等工程的设计,建设单位应组织专家评审,评审宜在初步设计或施工图设计阶段进行。

自标准实施以来,深圳市防水协会专家委员会评审深圳地区建设工程约 3000 余项,对防水做法设计进行充分的讨论与论证,从经济性,可靠性,耐久性等各项指标进行考量,保护人民生活、产财产安全。依据评审资料内容相关数据推算,深圳市防水行业协会专家委员会评审项目 3000 余项、防水面积累计超过 1 亿平方米,按平均每个项目经济效益为 100 万元计算。累计直接产生经济效益超过 30 亿元。

## 7.2 社会效益

(请从标准实施后在社会责任、社会评价和社会影响等方面的社会效益情况进行详细描述, 限 1000 字)

随着经济和社会的飞速开展, 规范化对于我市建筑防水行业产生了巨大的影响力, 带来了极大的社会效益, 下列将分别介绍。

### 1. 有利于构建社会主义和谐社会

长期以来, 我国经济的快速开展是以牺牲环境和消耗大量不可再生资源为代价的, 也因此给我国的可持续开展带来危机, 随着社会的开展人们越来越意识到人与自然和谐开展的重要性, 因此世界各国分别制定了大量的以爱护生态环境和资源的规范, 一方面使生产过程中排放的污染物限定在可允许的范围内, 保证人体的健康和环境的承受力, 促进清洁生产另一方面有利于节约一次能源的使用量, 促进新能源的开发利用, 从而实现人类社会开展与环境、资源协调、可持续的开展。

### 2. 有利于爱护消费者利益和提高工作人员素质

有了规范化工作, 可使产品更平安, 有助于爱护消费者的合法权益不受侵害, 而且生产和使用产品的过程对环境更加友好, 对人体健康有利, 另外, 以爱护消费者为目的的规范制定后可使生产企业的管理人员、一线生产人员更加严格要求自己, 有利于提高其自身的素质从而给经济的开展提供良好的社会大环境。

### 3. 有利于提高科学技术水平

规范的制定、发行和不断修订的过程是随着当前科技开展水平而动态变化的, 规范的制定既是反映当前社会生产力的水平, 为科技水平的提高效劳, 同时也是将科技成果转化为生产力的重要途径, 规范化工作的顺利开展可使规范得以顺利实施, 也就在很大程度上促进科技成果转化为生产力的进程, 促进科学技术水平提高与生产力水平提高的良性循环。

### 7.3 生态效益

(请从标准实施后在节能减排、保护环境等方面的生态效益情况进行详细描述,限 1000 字)

本标准作为功能性的防水体系技术标准,对于实施后在节能减排、保护环境方面的生态效益有显著的帮助。本标准的重点主要是防水,能够确保防水工作的整体质量,在整个工作期间一定要采用合理化对策对渗漏水采取的预防工作,本标准可以确保工作全面落实,使得各相关责任主体单位将节能减排工作有效落实下去。

党和政府及时的发现了长期以来经济发展中存在的问题,提出“绿色经济”的概念和发展导向,采取立法措施,自 2004 年起,我国节能减排的相关政策相继出台,“新旧动能转化”的概念也随之提出,近年来,企业转型的浪潮席卷中国大地。为了人民群众的健康和子孙后代的生存环境,国家各级政府必须加强节能减排管控工作的力度,完善法规建设、层层落实责任,全力推进节能减排工作的开展,达到预期的奋斗目标。

本标准的实施,限制了高能耗的产品流通于建设工程市场。控制高能耗、高污染、高排放的可能性,从而避免了环境污染。

鼓励采用绿色环保、高质量品种材料,在材料应用过程中避免二次环境污染,防止假冒伪劣产品的流通,防止破坏建设生态环境。同时也防止不合格产品流通于市场,以免出现无法保证施工质量,出现返工、维修成本高、反复维修等不良影响。

### 三、主要完成单位情况表

单位名称	深圳市防水行业协会		统一社会信用代码	51440300MJL172766R	
排名	第二		所在地	广东省深圳市福田区	
通讯地址	深圳市福田区振华路8号设计大厦1426室				
联系人	杨鸣	办公电话	0755-82544141	移动电话	15889705200
电子邮箱	szwa2011@126.com				
<p>对本标准项目的贡献：（限500字）</p> <p>深圳市防水行业协会承担本标准主要修订任务并成立标准起草组开始标准起草修订工作，开展标准调研、资料收集，各参编单位相关业务人员提供标准技术内容的业务指导。</p> <p>召集与组织有关专家及单位，标准修订全过程的会议组织、流程的推进及进度的监督与把控。</p>					
<p>声明：本单位遵守《广东省标准化突出贡献奖评选表彰办法》的有关规定和本次推荐的具体要求，保证所有提交材料真实有效，如有虚假，愿意承担相应责任并接受相应处理。如产生争议，保证积极配合调查处理工作。</p> <p style="text-align: center;">单位（盖章）：深圳市防水行业协会</p> <p style="text-align: center;">2023年9月18日</p>					

#### 四、主要完成人情况表

姓名	瞿培华	性别	男
排名	第一	国籍	中国
民族	汉	证件号码	420106195708235636
职称	教授级高级工程师	职务	深圳市防水行业协会会长
电子邮箱	szwa2011@126.com	办公电话	0755-82544141
移动电话	13902922885	通讯地址	深圳市福田区振华路8号设计大厦1426室
对本标准项目的主要贡献：（限500字）  承担本标准主要修订任务的全盘统筹、对标指导、指挥、协调。			
<p>声明：本人遵守《《广东省标准化突出贡献奖评选表彰办法》》的有关规定和本次推荐的具体要求，保证所有提交材料真实有效。如有虚假，愿意承担相应责任并接受相应处理。如产生争议，保证积极配合调查处理工作。</p> <p>本人签名：  2023年9月18日</p>		<p>声明：本单位确认该完成人情况表真实有效，如有虚假，愿意承担相应责任并接受相应处理。如产生争议，愿意积极配合调查处理工作。</p> <p>单位（盖章）：深圳市防水行业协会  2023年9月18日</p>	

## 五、有关证明材料

### 1.正式标准文本

详见文本：《建设工程防水技术标准》SJG-2019

## 2.标准技术水平证明材料

### 附件 5

#### 《深圳市建筑工程防水技术规范》SJG19 (送审稿) 专家审查意见

2019年3月15日,在深圳市建筑工程质量安全监督总站10楼会议室,深圳市住房和建设局组织专家(名单附后)对《深圳市建筑工程防水技术规范》SJG19(送审稿)以下简称《标准》(送审稿)进行审查。

专家们听取了编制组的修编工作汇报,审阅了相关材料,经质询与讨论,形成审查意见如下:

一、提交的修编资料完整、齐全,符合标准的审查要求。

二、该《标准》(送审稿),与现行国家和行业规范接轨同步,修订后的《标准》(送审稿)具有创新性、先进性、实用性、科学性,对促进防水行业创新、有效提高防水工程质量起到积极作用。

1、增加了城市隧道和管廊、装配式建筑的防水设计与施工;

2、明确提出屋面和地下工程按照其设防等级和防水设计使用年限,选择相应的防水层设计方案;完善和修正了防水层设计方案选用表;

3、增加了非固化橡胶沥青防水涂料,高分子益胶泥,预铺、湿铺防水卷材,装配式混凝土、装配整体式和预制拼装城市综合管廊,装配式建筑等内容;

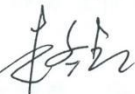
4、增加采用深圳市地方标准《建筑装饰装修涂料与胶粘剂有害物质限量》SZJG48中对防水涂料有害物质限量的有关要求;

5、明确了刚性自防水及其应用限定；补充和完善了有关部位的防水构造示意图。

四、修改意见如下：

- 1、标准名称改为《深圳市建设工程防水技术标准》；
- 2、采用相关条文，明确屋面和地下工程划分防水等级、防水设计使用年限和防水设防要求；
- 3、条文描述的相关名词应与术语一致；
- 4、取消 11.7 并在 11.1 中增加相关内容。
- 5、其他修改内容见附表

专家一致同意该《标准》（送审稿）通过审查。建议按专家意见修改完成《标准》（报批稿），并尽快报批。

专家组长：（签名）

组员：（签名）



### 3.标准创新性的证明材料

无

#### 4. 受表彰奖励情况的证明

《深圳市建设防水工程技术规范》SJG 19-2019 的“建设领域防水工程菜单式智慧设计”技术荣获 2020 年广东省工程勘察设计行业协会科学技术建筑工程类二等奖第一名。



## 5. 标准国际化水平证明材料

无

## 6. 知识产权情况证明材料

无

## 7. 标准开放性证明

### 7.1 深圳市住房和建设局公开征求意见挂网结果反馈

#### 深圳市住房和建设局关于公布SJG19-2019《深圳市建设工程防水技术标准》公开征求意见的结果反馈

文章来源：深圳市住房和建设局 发布时间：2019-02-27 11:51 字号：【大 中 小】

分享到：    

2018年12月6日至12月31日，我局通过深圳市住房和建设局民意征集门户网站对SJG19-2019《深圳市建设工程防水技术标准》进行了公开征求意见，现将收集采纳意见和建议情况公告如下：

#### 一、收集意见和建议情况

公开征求意见通知公布在市住房和建设局门户网站，各职能部门、企业以及市民群众可以通过政府公文、拨打电话、网站直接提交、电子邮件等方式反馈意见和建议。在规定时间内共收到10份回复意见，其中政府公文8份、网站提交0份、电话0份、电子邮件2份，其余无。

#### 二、采纳情况

收到的10份回复意见中，通过政府公文提交的2份意见共提出25条有效意见，电子邮件提交的2份意见对标准共提出20条有效意见，其余6份无意见。编制组已部分采纳上述建议，并对SJG19-2019《深圳市建设工程防水技术标准》进行了相应修改。采纳情况汇总详见附件。

后续，我局将根据标准编制程序组织专家评审并要求编制组按照专家评审意见进一步完善后报批。

感谢相关职能部门、企业、市民群众的积极参与并提出宝贵意见。

特此公告。

附件：公开征求意见采纳情况表

深圳市住房和建设局

2019年2月27日

7.2 相关网址：[深圳市住房和建设局关于公布 SJG19-2019《深圳市建设工程防水技术标准》公开征求意见的结果反馈-深圳市住房和建设局网站 \(sz.gov.cn\)](http://www.sz.gov.cn)



## 7.3 征求意见稿意见反馈表

### 对《深圳市建设工程防水技术标准》SJG19 征求意见及处理情况统计

《深圳市建设工程防水技术标准》SJG19 编制组 2019年2月26日

本次征求意见稿工作共收 45 条有效意见。其中，采纳 8 条，部分采纳 4 条，未采纳 33 条。

序号	单位或专家名称	条文	修改意见	处理情况	原因
相关政府职能部门					
1	光明区住房和建设局	3.0.3	建议：防水专家评审会建议在施工图后，报送第三方审图之前召开；专家意见纳入审图范围，第三方审图公司对专家意见审查合格后出具该项目审图合格证；专家应根据现场实际情况、经验、规范提出评审意见，指定材料品种及防水做法时应有合理的理由。 理由：目前，大部分项目防水专家评审在取得审图合格证或防水实施后进行防水评审，现场按专家意见进行施工，个别项目未出设计变更，或变更未经审图公司审图，不利于施工质量控制；个别专家对符合规范要求的防水材料及做法进行变更，未提出修改的合理理由。	部分采纳	可在 3.0.3 条未加一句：评审宜在施工图审图前进行。在条文说明中增加理由的叙述。
2		6.2.2	建议：建议分格条及嵌填密封胶材料应具备耐老化的性能要求，并要求材料复检。 理由：部分小区竣工验收后容易出现分格条及密封胶材料老化、掉落、渗漏情况。	未采纳	分割条为临时性措施，拆除后嵌填密封胶，附录表 B.8.1 已有对密封胶的性能要求。
3		6.4.6	建议：外墙螺杆孔防水施工方法建议增加采用胶塞等其他方法。 理由：目前，封堵外墙螺杆孔的防水施工方法都很成熟，取得的防水效果也很好，不应只限一种施工方法。	未采纳	胶塞的耐久性无成熟经验，现场用了胶塞还会对孔内注发泡胶，室内还会凿凹槽，抹砂浆该方法适用爬架工程要在室内进行防水加强。
4		7.1.8	建议：厨房墙面防水高度不应低于 1800mm，建议改为上返地面 300mm。 理由：一般厨房墙面除水龙头外无水源，不需要防水。	部分采纳	将“不低于 1800mm”改为“不低于 1200mm”，因厨房洗菜盆一般为 800mm-900mm 高，相当于设置防潮层。
5		8.5.1	建议：建议降水效果不符合要求时，应在混凝土垫层下预设排水盲沟，改为临时排水盲沟，待防水层施工基本完成前填堵盲沟。 理由：永久排水盲沟增加渗漏风险。	采纳	
6		表 B.5.1	建议：表 B.5.1 及 B.10 为同一材料，不同指标要求，建议设为同一做法。 理由：同一材料做法应该一致。	未采纳	为二种不同材料，一个是有防水功能的聚合物防水砂浆，一个是仅提高粘结性能的聚合物砂浆。

序号	单位或专家名称	条文	修改意见	处理情况	原因
7	光明区住房和建设局	附录 C	建议：建筑防水工程材料现场抽样复验材料中增加分格缝分格条及密封胶材料的复验项目。 理由：部分小区竣工验收后容易出现分格条及密封胶材料老化、掉落、渗漏情况。	未采纳	分割条为临时性措施，拆除后嵌填密封胶，附录 C 已有密封胶复验项目。
8	深圳市建筑工务署	4.1.8	建议删除，不符合 JGJ 155-2013《种植屋面工程技术规程》要求，且内嵌的阻根聚氨酯密封胶无检测依据，不利管控。	未采纳	已有工程实例。
9		表 4.1.3-1	建议删除 4.1-14，三道防水层均为卷材，细部节点防水处理可靠差。	未采纳	材性相同的防水卷材可以复合。
10		表 4.1.3-2	4.2-3 防水做法，建议增加 1.5mm 厚湿铺防水卷材（高分子膜基），与非固化橡胶沥青防水涂料复合的防水做法。	未采纳	已有非固化橡胶沥青防水涂料与自粘卷材复合，湿铺卷材施工时用水泥浆会形成隔离层，非固化橡胶沥青涂料不能与湿铺卷材复合。
11		表 4.1.4	建议删除 4.3-5，单道丙纶防水层可靠差，不建议列为推荐做法	未采纳	国标屋面工程规范 GB 50345 均有此做法。
12		4.2	所例节点详图未正置式屋面防水做法（防水层在保温层上），与深圳地区常用的倒置式屋面防水做法不符，建议调整。	未采纳	所述不详，4.2 为细部构造设计，非节点详图。
13		4.4.1	第 8 小点……应符合表 4.4.1-7（采用《地下工程防水技术规范》GB 50108 表 4.3.14 防水卷材搭接宽度）的要求。此为屋面做法，建议删除条文括弧内容。	未采纳	可采用国家屋面规范无此规定，搭接宽度是一样的。
14		4.4.2	建议“加热炉”修改为“加热设备”。	采纳	
15		表 5.1.5	5.1-2 建议删除聚氨酯防水涂料内衬碱玻纤网格布的做法，一是坡屋面钢筋头多，不利施工；二是坡屋面变形较小，可不需大面加网格布增强。5.1-4、5.1-6 同样是高分子膜胎类防水卷材，一个要求 1.5，一个要求 2 厚，建议统一厚度。5.1-8 压型钢板描述的顺序与 5.1-7 等不一致，建议统一。	采纳	1、5.1-2 取消内衬网格布； 2、5.1-4、5.1-6 均按 1.5 厚； 3、调整顺序。
16		5.2.4	金属屋面缺少与防水层设计方案相配套的节点详图，建议补充	部分采纳	已有图集配套。
17		表 6.1.2	表格标题“砌体结构外墙面防水层设计方案” 建议删除“砌体结构”。	未采纳	对于铅模混凝土墙或装配式混凝土构件可不设置防水层。
18		6.1.4	建议删除，聚合物水泥防水砂浆为厂家配套好的单组分或双组分产品，不需要现场掺抗裂纤维，影响材料性能。	未采纳	掺纤维是在预拌砂浆厂进行，此处是指预拌砂浆生产时掺入。

序号	单位或专家名称	条文	修改意见	处理情况	原因
19		6.4.2	建议删除“厚度大于15mm的防水砂浆，应分层施工，且待前一层砂浆凝结后方可抹后一层防水砂浆。” 防水层设计方案无此做法。	采纳	
20		表 7.1.4	7.1-4、7.1-16 3.0-5.0mm厚高分子益胶泥（兼粘层） 7.1-5、7.1-17 7.0mm厚聚合物水泥防水砂浆 以上设计厚度不合理，益胶泥做防水粘层时，应在防水功能保障后，再进行贴砖，需分两层施工，最小厚度不应小于5厚。 而聚合物水泥防水砂浆设计厚度却要7厚，缺乏依据，外墙设计也才3厚，建议调整为3厚。	未采纳	双组份聚合物水泥防水砂浆为5-8mm，干粉类为3mm；益胶泥可兼粘层。
21		表 7.1.4	建议删除7.1-8 聚乙烯丙纶复合防水卷材（0.8mm厚卷材+1.3mm厚聚合物水泥胶结料，卷材芯材0.6mm厚） 一是做在室内可靠性低，二是深圳地区基本不采用。	未采纳	有相关案例及产品标准GB/T26518。
22	深圳市建筑工务署	8.2.2 -1	建议删除8.1-2防水做法，两道1.5mm厚或2.0mm厚预铺防水卷材防水层不粘接，不能形成复合防水效果。 8.1-9、8.1-15做法中2.0mm厚聚氨酯防水涂料（上表面设20mm厚M15砂浆隔离）+自粘防水卷材的做法不合理，20厚砂浆层工期长，形成隔离窜水层，建议修改为“界面处理”，例如采取加涂厂家配套界面处理材料解决。 8.1-24建议删除，三道防水层均为卷材，细部节点防水处理可靠差。	未采纳	国外均可采用橡胶R类预铺卷材复合三层施工，聚氨酯防水涂料属于反应型高分子类，与自粘卷材复合时起保护。
23		表 8.2.2 -2	建议删除8.2-2防水做法，两道1.5mm厚或2.0mm厚预铺防水卷材防水层不粘接，不能形成复合防水效果。 建议删除8.2-9、8.2-24防水做法，两道丙纶复合防水层可靠性低，不能满足深圳沿海地区抗地下高压水、耐腐蚀性等要求。 8.2-10、8.2-18、8.2-19做法中2.0mm厚聚氨酯防水涂料（上表面设20mm厚M15砂浆隔离）+自粘防水卷材的做法不合理，20厚砂浆层工期长，形成隔离窜水层，建议修改为“界面处理”，例如采取加涂厂家配套界面处理材料解决。	未采纳	国外均可采用橡胶R类预铺卷材复合三层施工，聚氨酯防水涂料属于反应型高分子类，与自粘卷材复合时起保护。
24		表 8.2.2 -3	建议删除8.3-12、8.3-18，一是单道丙纶防水层可靠性低，二是深圳地区基本不采用。	未采纳	国标《地下工程技术规范》有此做法。
25		9.2.11	预制管廊缺少底板拼缝防水节点详图。	未采纳	见图9.2.14。
公开征求意见					

序号	单位或专家名称	条文	修改意见	处理情况	原因
26		4.1.8	建议删除，不符合JGJ 155-2013《种植屋面工程技术规程》要求，且内嵌的阻根聚氨酯密封胶无检测依据，不利管控。	未采纳	已有工程实例。
27		表 4.1.3 -1	建议删除4.1-14，三道防水层均为卷材，细部节点防水处理可靠差。	未采纳	材性相同的防水卷材可以复合。
28		表 4.1.4	建议删除4.3-5，单道丙纶防水层可靠性差，不建议列为推荐做法	未采纳	国标屋面工程规范GB 50345均有此做法。
29		4.2	所例节点详图为正置式屋面防水做法（防水层在保温层上），与深圳地区常用的倒置式屋面防水做法不符，建议调整。	未采纳	所述不详，4.2为细部构造设计，非节点详图。
30		4.4.1	第8小点……应符合表4.4.1-7（采用《地下工程防水技术规范》GB 50108表4.3.14防水卷材搭接宽度）的要求。 此为屋面做法，建议删除条文括弧内容。	未采纳	可采用国家屋面规范无此规定，搭接宽度是一样的。
31	广东东方雨虹	4.4.2	建议“加热炉”修改为“加热设备”。	采纳	
32		表 5.1.5	5.1-2 建议删除聚氨酯防水涂料内衬耐碱玻纤网格布的做法，一是坡屋面钢筋头多，不利施工；二是坡屋面变形较小，可不需大面加网格布增强。 5.1-4、5.1-6，同样是高分子膜胎类防水卷材，一个要求1.5，一个要求2厚，建议统一厚度。 5.1-8压型钢板描述的顺序与5.1-7等不一致，建议统一	采纳	1、5.1-2取消内衬网格布； 2、5.1-4、5.1-6均按1.5厚； 3、调整顺序。
33		5.2.4	金属屋面缺少与防水层设计方案相配套的节点详图，建议补充	部分采纳	已有图集配套。
34		表 6.1.2	表格标题“砌体结构外墙面防水层设计方案” 建议删除“砌体结构”。	未采纳	对于铝模混凝土墙或装配式混凝土构件可不设置防水层。
35		6.1.4	建议删除，聚合物水泥防水砂浆为厂家配套好的单组分或双组分产品，不需要现场掺抗裂纤维，影响材料性能。	未采纳	掺纤维是在预拌砂浆厂进行，此处是指预拌砂浆生产时掺入。
36		6.4.2	建议删除“厚度大于15mm的防水砂浆，应分层施工，且待前一层砂浆凝结后方可抹后一层防水砂浆。” 防水层设计方案无此做法。	采纳	

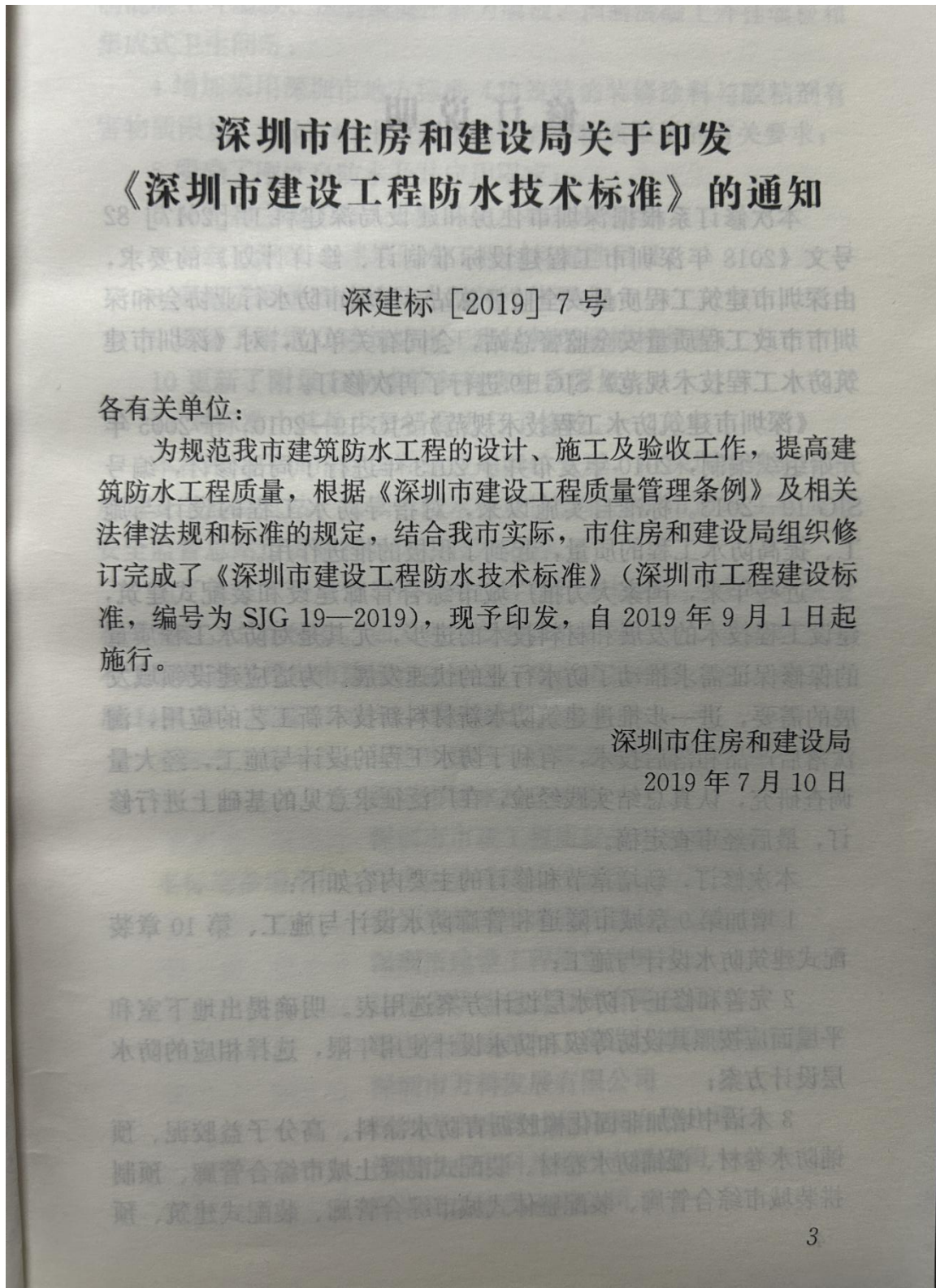
序号	单位或专家名称	条文	修改意见	处理情况	原因
37	广东东方雨虹	表 7.1.4	7.1-4、7.1-16 3.0-5.0mm 厚高分子益胶泥（兼粘层） 7.1-5、7.1-17 7.0mm 厚聚合物水泥防水砂浆 以上设计厚度不合理，益胶泥做防水粘层时，应在防水功能保障后，再进行贴砖，需分两层施工，最小厚度不应小于5厚。 而聚合物水泥防水砂浆设计厚度却要求7厚，缺乏依据，外墙设计也才3厚，建议调整为3厚。	未采纳	有相关案例及产品标准 GB/T26518。
38		表 7.1.4	建议删除 7.1-8 聚乙烯丙纶复合防水卷材（0.8mm 厚卷材+1.3mm 厚聚合物水泥胶结料，卷材芯材 0.6mm 厚） 一是做在室内可靠性低，二是深圳地区基本不采用。	未采纳	有相关案例及产品标准 GB/T26518。
39		8.2.2 -1	建议删除 8.1-2 防水做法，两道 1.5mm 厚或 2.0mm 厚预铺防水卷材防水层不粘接，不能形成复合防水效果。 8.1-9、8.1-15 做法中 2.0mm 厚聚氨酯防水涂料（上表面设 20mm 厚 M15 砂浆隔离）+自粘防水卷材的做法不合理，20 厚砂浆层工期长，形成隔离窜水层，建议修改为“界面处理”，例如采取加涂厂家配套界面处理材料解决。 8.1-24 建议删除，三道防水层均为卷材，细部节点防水处理可靠差。	未采纳	国外均可采用橡胶 R 类预铺卷材叠合三层施工，聚氨酯防水涂料属于反应型高分子类，与自粘卷材复合时起保护。
40		表 8.2.2 -2	建议删除 8.2-2 防水做法，两道 1.5mm 厚或 2.0mm 厚预铺防水卷材防水层不粘接，不能形成复合防水效果。 建议删除 8.2-9、8.2-24 防水做法，两道丙纶复合防水层可靠性低，不能满足深圳沿海地区抗地下高压水、耐腐蚀性等要求。 8.2-10、8.2-18、8.2-19 做法中 2.0mm 厚聚氨酯防水涂料（上表面设 20mm 厚 M15 砂浆隔离）+自粘防水卷材的做法不合理，20 厚砂浆层工期长，形成隔离窜水层，建议修改为“界面处理”，例如采取加涂厂家配套界面处理材料解决。	未采纳	国外均可采用橡胶 R 类预铺卷材叠合三层施工，聚氨酯防水涂料属于反应型高分子类，与自粘卷材复合时起保护。
41		表 8.2.2 -3	建议删除 8.3-12、8.3-18，一是单道丙纶防水层可靠性低，二是深圳地区基本不采用。	未采纳	国标《地下工程技术规范》有此做法。
42		9.2.11	预制管廊缺少底板接缝防水节点详图。	未采纳	见图 9.2.14。
43		9.2.2	外设防水层的设计应符合表 9.2.3-1 和表 9.2.3-2 的规定。 建议修改为：外设防水层的设计宜按表 9.2.3-1 和表 9.2.3-2 选用。原条文描述只能选择表格内做法，防水做法受限，不利于应用新材料、新技术。侧墙防水做法宜增加高分子防水卷材的做法。	采纳	

序号	单位或专家名称	条文	修改意见	处理情况	原因
44	广东东方雨虹	表 9.2.2-2	9.2-15 防水做法 $\geq 1.2\text{mm}$ 厚预铺防水卷材（塑料 P 类），建议修改为 $\geq 1.5\text{mm}$ 厚高分子自粘防水卷材（TPO/PVC），预铺防水卷材主要用于底板和外防内贴侧墙部位。	未采纳	国标 GB23457 有 1.2 规格，且工程实践大量采用。
45	张文强（个人）	3.0.4	基于《深圳市建筑防水工程技术规范》SJG19-2010 执行至今将近 10 年，马上又到规范更新的时间点。从 SJG19-2010 执行的这些年中，建筑行业普遍反映“SJG19-2010 第 3.0.4 条”规定过于笼统，针对性不强，对受防水工程施工影响的重大工程划分不明确，导致很多习惯做法的防水施工工程也需进行专家论证评审通过后，方可施工。行内主要存在以下几种意见：1. SJG19-2010 规定需论证评审的防水工程范围涵盖面太广，针对性不强，与国家相关防水规范出入较大，其他地域也无这种特殊规定。2. 现如今很大一部分的房建工程均为群体建筑，建筑面积较大，从而屋面防水工程面积也较大，但防水施工做法已很成熟，且工艺流程清楚简单。但因防水面积超过 10000 m <sup>2</sup> ，按规定需要组织专家论证，增加了企业负担，使建设过程中防水施工变得复杂繁琐。3. 防水工程，不像高支模，深基坑，外架等涉及重大安全事故，也不涉及特种作业。4. 防水工程为专业分包，施工专业性强，工艺可控制良好。设计人员经过多年的经验总结，对防水工程的设计已有普遍认识。业主方对防水工程已相当重视，在防水设计上，也严格按规范要求执行，并不存在故意降低防水等级的主观意愿。防水材料检验检测制度齐全。基于以上几点，建议在新的 SJG19 上，取消防水专家评审制度，或对评审范围作出更有针对性的规定，或以业主方自愿为原则。SJG19-2010 第 3.0.4 条规定：“I 级设防或防水 I 级设防或防水面积超过 10000 m <sup>2</sup> 的屋面防水工程、地下防水工程三层以上（含三层）或防水面积超过 15000 m <sup>2</sup> 等防水工程的设计，建设单位应组织专家评审。未列入本规范的防水层设计方案，应经专家评审”。 SJG19-2010 第 3.0.4 条释义：对重大工程应首先从设计上给予保证，根据目前深圳地区防水工程的现状，应实施对重大工程的专家审查制度，由建设单位委托深圳市土木建筑学会防水专业委员会等专业技术团体组织专家评审。	未采纳	本条意见是针对《深圳市建筑防水工程技术规范》SJG19-2010 版本内容所提的意见，修编组已经在 2013 年按照住建局的修订要求对本规范做了第一次修订，2018 年对《深圳市建筑防水工程技术规范》SJG19-2013 版本做第二次修订。特此说明。



## 8.标准实施情况的证明

附：国家政策性文件引用的情况证明



## 9.标准实施产生效益的证明

附：湖北工业大学 2023 年第 38 卷增刊中第二篇论文：SJG19 对标 GB55030 防水增量统计分析

[文章编号] 1003-4684(2023)Sup-0004-02

# SJG19 对标 GB55030 防水增量统计分析

瞿培华, 刘国华, 黄佳萍

(深圳市防水行业协会, 广东 深圳 518000)

[摘要] 通过对深圳近两年所完成 622 个工程项目分析, 对标 GB55030-2022, 从工程不同部位采取核算、折算、函数等方式统计分析防水增量, 得出深圳地区如果按新规范执行, 防水增量约 61%, 防水造价增加约 61%。

[关键词] 防水增量; 防水层; 道数

[中图分类号] TU-05 [文献标识码] A

《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022 于 2023 年 4 月 1 日实施, 对工程环境、工程类别做了相应的分类, 对材料工程、防水设计工作年限、防水等级做了更高标准的规定, 依据《深圳市建设工程防水标准》SJG19-2019, 深圳市防水行业协会专家委员会, 对深圳特区 2600 余项具有影响力的建筑与市政工程进行防水设计评审, 本文通过摘取近两年所完成 622 个评审项目地下室、屋面、外墙和室内等部位的外设防水层, 对标 GB55030, 进行核算、合算、分析、统计防水增量。从摘取项目中的用地面积、总建筑面积, 建筑高度等相关数据, 采取核算、折算、函数等方式分别合算出不同部位的防水面积, 同时对照两部标准核算出外设防水层的增量道数和相应增量指标。在工程量相同的情况下, 通过

以上方式方法统计分析得出, 防水量增加约 61%, 防水施工单价相同条件下, 防水造价增加约 61%。

1) 根据现行《深圳市建设工程防水技术标准》SJG19 规定按如下方法统计工程量: a) 98% 的地下室和屋面都是采用一级设防等级, 地下室防水层只统计外设防水层面积, 未统计刚性防水层面积; b) 框架填充外墙采用一道防水层; 混凝土、装配式外墙未设置防水层; c) 室内地面有填充层的采用二道防水层, 无填充层的采用一道防水层, 墙面采用一道防水层。地下工程外设防水层等级与防水道数对比见表 1。地上工程外墙外设防水层等级与防水道数对比见表 2。屋面工程外设防水层等级与防水道数对比见表 3。室内工程外设防水层等级与防水道数对比见表 4。

表 1 地下工程外设防水层等级与防水道数对比

规范名称	底板		侧墙		顶板	
	防水等级	防水道数	防水等级	防水道数	防水等级	防水道数
GB55030-2022	一级	2	一级	2	一级	3
SJG19-2019	一级	1 或 2	一级	1 或 2	一级	2 或 3

表 2 地上工程外墙外设防水层等级与防水道数对比

规范名称	框架填充或砌体结构		混凝土(装配式)		封闭幕墙	
	防水等级	防水道数	防水等级	防水道数	防水等级	防水道数
GB55030-2022	一级	2	一级	1	一级	0
SJG19-2019	一级	1	一级	0	一级	0

表 3 屋面工程外设防水层等级与防水道数对比

规范名称	普通屋面		种植屋面	
	防水等级	防水道数	防水等级	防水道数
GB55030-2022	一级	3	一级	3
SJG19-2019	一级	2	一级	2

表 4 室内(厨卫间等)工程外设防水层等级与防水道数对比

规范名称	沉箱下部地面		无填充层或沉箱上部地面		墙面	
	防水等级	防水道数	防水等级	防水道数	防水等级	防水道数
GB55030-2022	一级	2	一级	2	—	1
SJG19-2019	—	2	一级	1	—	1

2) 对标《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022, 按上述防水部位核算防水增量, 计



算结果见表 5、表 6。

价约 50 元/m<sup>2</sup>,计算造价预测见表 7。

3)按照外设防水层,涂料、卷材单位平均施工造

表 5 举例项目表

项目名称	地下防水等级	防水部位	防水部位分类	SJG19			GB55030		增加防水面积/m <sup>2</sup>	增加比例/%	
				防水材料	外设防水层道数	单层防水面积/m <sup>2</sup>	防水面积/m <sup>2</sup>	外设防水层道数			防水面积/m <sup>2</sup>
檀悦府	地下室		底板	预铺卷材	1	16000	16000	2	32000	16000	100
			侧墙	聚氨酯+自粘卷材	2	9600	19200	2	19200	0	0
				种植顶板	非固化+卷材	2	4000	8000	2	8000	0
			普通顶板	非固化+卷材	2	4000	8000	2	8000	0	0
			框架填充墙	益胶泥	1	18000	18000	2	36000	18000	100
			一级	外墙	框架填充墙	聚合物水泥防水涂料	1	18000	18000	2	36000
	现浇、装配式墙	—			0	0	0	1	9000	9000	100
	屋面	普通屋面		非固化+卷材	2	4000	8000	3	12000	4000	50
		种植屋面	非固化+卷材	2	4000	8000	3	12000	4000	50	
	室内	楼地面	聚合物水泥防水涂料	1	19000	19000	2	38000	19000	100	
		内墙面	益胶泥	1	9500	9500	1	9500	0	0	
	累计						131700		219700	88000	67

表 6 对标 GB55030 规范防水增量汇总表

序号	项目数量/个	防水部位	SJG19/m <sup>2</sup>	GB55030/m <sup>2</sup>	增量/m <sup>2</sup>	增加/%
1	622	地下室	20756027	25206849	4450822	21
2		外墙	20867767	47275733	26407966	127
3		屋面	7768640	11102440	3333800	43
4		室内	7622400	8170161	547761	7
合计			57014834	91755183	34740349	61

表 7 对标 GB55030 规范防水造价预测汇总表

序号	项目数量/个	防水部位	施工单价/元	SJG19/m <sup>2</sup>	SJG19 造价/万元	GB55030/m <sup>2</sup>	GB55030 造价/万元	增加造价/万元
1	622	地下室	50	20 756 027	103 780	25 206 849	126 034	22 254
2		外墙		20 867 767	104 339	47 275 733	236 379	132 040
3		屋面		7 768 640	38 843	11 102 440	55 512	16 669
4		室内		7 622 400	38 112	8 170 161	40 851	2739
合计				57 014 834	285 074	91 755 183	458 776	173 702

综上所述,按前述 622 个项目统计分析得出,防水层面积由约 5701 万 m<sup>2</sup> 增加到约 9175 万 m<sup>2</sup>,增加防水层面积约 3474 万 m<sup>2</sup>,防水层面积增加约为 61%;按平均施工造价约 50 元/m<sup>2</sup> 计算,防水造价由约 28.5 亿元增加到 45.8 亿元,防水造价增加 17.3 亿元,防水造价增加约为 61%。

《防水通用规范》作为纲领性规范,明确了工程防水类别和工程防水使用环境两个维度划分防水等级。工程材料应满足耐久性要求,卷材防水层应满足接缝剥离强度和搭接缝不透水性能指标要求,并规范了设计、施工、验收、运维等全周期的防水技术框架。

深圳市住房和建设局于 2022 年 6 月 28 日发布“深圳市住房和建设局关于新建工程的勘察、设计和

施工适用新版国家强制性工程建设规范有关事宜的指导函”,按照此指导文件指出:新版规范实施后,现行工程建设标准(含地方标准)中低于新版规范要求的,应当严格以新版规范要求的为准;属于本市地方标准的,由相应业务归口部门报请市工程建设地方标准主管部门(市住房和建设局)批准后组织修订指导文件。对标 GB55030,及时修订 SJG19,在新规范新标准的技术要求下,将全面提升深圳地区防水工程质量,同时带动深圳地区防水行业扩容,实现建筑品质、经济双循环。

[第一作者] 瞿培华,男,湖北荆门人,教授,深圳市防水行业协会会长,深圳市防水专业委员会主任,研究方向为防水技术

[责任编辑:裴 琴]

## 10. 其他证明材料

无

# 填写说明

## 一、本表适用于标准项目奖的申报和推荐

二、申报推荐书封面”命名；分部分标准打包后以“主标准编号《主标准名称》等 X 项标准”命名。

## 三、标准基本信息

1. 根据推荐的标准类型选择对应的表格填写；
2. 所属领域按中国标准分类号（一级分类号）填写；
3. 所有关于标准的信息必须与标准封面、前言、正文等内容保持一致；  
“名称”：单项标准以“标准编号《标准名称》”
4. 标准信息的字母大小写、字符全角/半角等与标准原文一致；
5. 对于单项标准，“推荐标准项目的主要完成单位和主要完成人”表中的主要完成单位和主要完成人应当与标准文本所列主要起草单位和主要起草人顺序一致。
6. 对于分部分标准：
  - 1) 填写顺序为第一的部分标准默认为推荐标准项目的主标准；
  - 2) 根据排名计算规则形成推荐标准项目的主要完成单位和主要完成人，并填入“推荐标准项目的主要完成单位和主要完成人”表格中；
7. 同一项标准不允许多次推荐；
8. 主要完成单位、完成人主动或因其他原因放弃推荐的，应当由相关单位、个人出具放弃声明，不允许顺次递补。

## 四、标准项目情况

请用**准确的数据和案例**进行说明标准项目情况。

1. 标准项目简介：介绍标准项目基本情况，限 1500 字；
2. 技术水平：请从标准所包含主要内容的技术水平在国际、国内所处的水平进行描述，限 1500 字；
3. 创新性：请从标准聚焦新技术、新问题，创新程度进行描述，限 1500 字；
4. 国际化水平：请从标准的国际化情况，以及被其他国家采用或海外应用情况进行描述，限 1000 字；
5. 开放性：请从标准制定程序和过程，以及国内外利益相关方参与情况进行描述，限 1000 字；
6. 实施方式：请从标准宣贯实施的形式，标准被法律法规、政策文件引用或在认证认可、检验检测、招投标和政府采购中的使用情况进行描述，限 1000 字；
7. 实施后取得的效益：请从标准实施取得的经济效益、社会效益、生态效益分别进行描述，各限 1000 字。

## 五、主要完成单位情况表

1. 主要完成单位的名称和排名应与“推荐标准项目的主要完成单位和主要完成人”表格一致；
2. 应在“对本标准项目的贡献”一栏中，写明完成单位对项目做出的主要贡献，限 500 字；

在“声明”处需在单位盖章处加盖单位公章；

3. 可增页添加主要完成单位。

## 六、主要完成人情况表

1. 主要完成人的姓名和排名应与“推荐标准项目的主要完成单位和主要完成人”表格一致；
2. 应在“对本标准项目的主要贡献”一栏中，写明主要完成人对项目做出的主要贡献，限500字；在“声明”处需本人签名并在单位盖章处加盖公章；
3. 可增页添加主要完成人。

## 七、有关证明材料

证明材料可包括：正式标准文本、标准技术水平证明材料、标准创新性证明材料、受表彰奖励情况证明、标准国际化水平证明材料、知识产权情况证明材料、标准开放性证明材料、标准实施情况证明、标准实施产生效益证明以及其他证明材料。具体要求如下：

1. 正式标准文本：标准文本应当提供全文。国家标准、行业标准和地方标准应是出版社正式出版的文本。国际标准应是正式出版物。团体标准和企业标准应是在全国团体标准信息平台或企业标准信息公共服务平台进行声明公开的团体标准或企业标准，提交的文本应包含在平台公开的界面和在平台公布的标准文本全文。湾区标准
2. 标准技术水平的证明材料：可以是能证明该标准技术在国内外所处水平的标准审查结论或其他视同审查结论的证明文件等。
3. 标准创新性的证明材料：可以是第三方出具的证明该标准创新性程度的证明文件。
4. 受表彰奖励情况的证明：应与前面所填写表彰奖励的清单保持一致。应提交受表彰获奖的证书等证明材料。
5. 标准国际化水平证明材料：可以是相关国际标准制定过程中的证明文件材料，或被其他国家采用或在当地注册使用的证明材料。
6. 知识产权情况证明材料：应与前面所填写知识产权证明的清单保持一致。应提交标准中的关键技术获得的发明专利、实用新型专利、外观设计专利或软件著作权的证书。
7. 标准开放性证明：可以是能够证明其程序公开、过程透明且国内外利益相关方参与的标准编制说明或意见汇总处理表。
8. 标准实施情况的证明：包括标准实施者出具的标准在全国、地区、行业、领域内实施情况的证明；法律法规或国家政策发布部门出具的标准被法律法规、国家政策性文件引用的情况证明；标准实施者出具的标准被应用于检验检测、认证认可、纳入政府采购或招投标的证明；标准发布外文版的证明等。
9. 标准实施产生效益的证明：标准实施者提供的经济、社会和生态效益证明。
10. 其他证明材料。